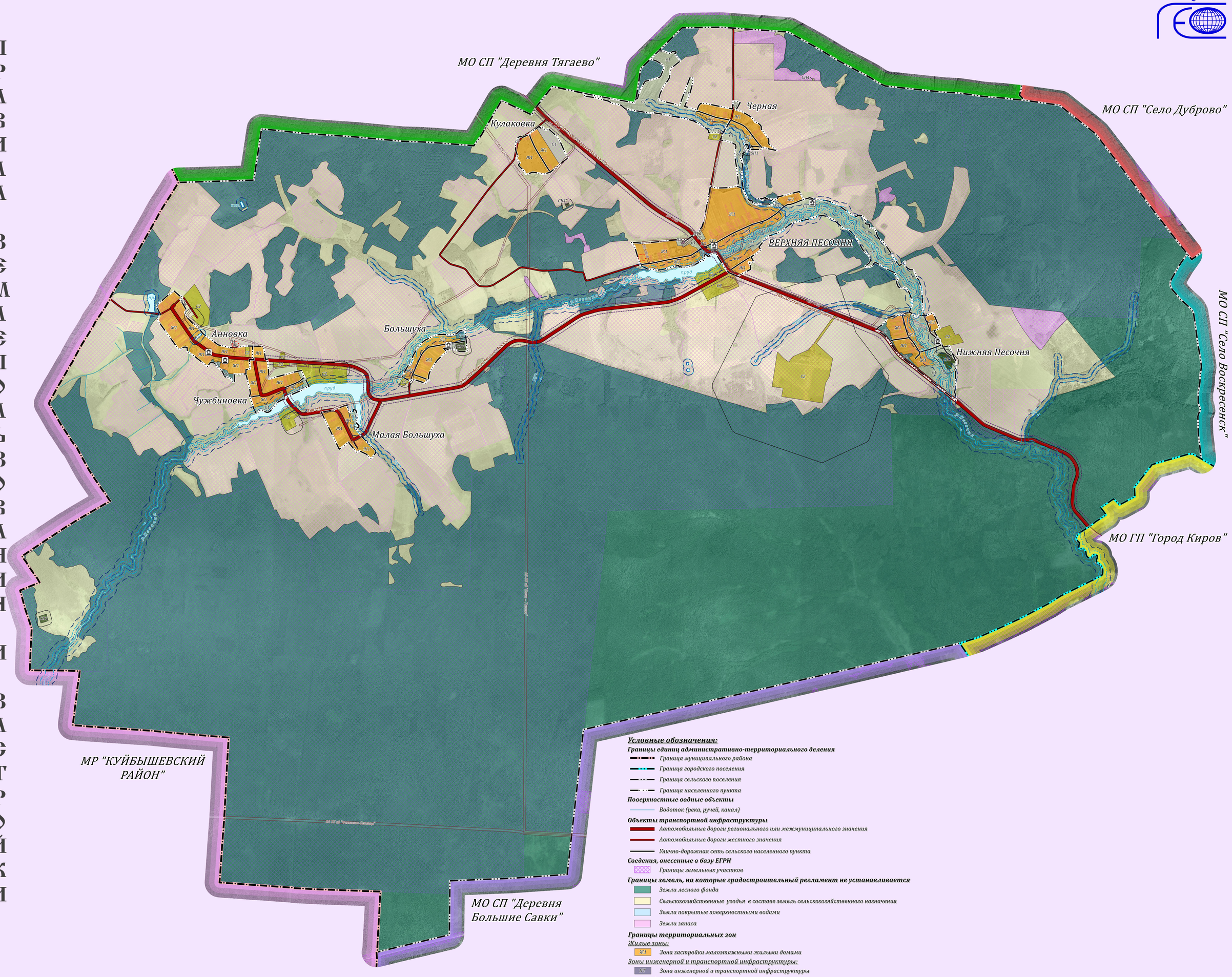
Приложение № 1.2
к Правилам землепользования и застройки территории
муниципального образования "Сельское поселение "Деревня Верхняя Песочня"
Кировского района Калужской области

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
муниципального образования "Сельское поселение "Деревня Верхняя Песочня" Кировского района Калужской области

ООО «ПК ГЕО» 2023 г.
www.geo.su

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ



Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления
- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты
- Водоток (река, ручей, канал)

Объекты транспортной инфраструктуры
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Сведения, внесенные в базу ЕГРН
- Границы земельных участков

Границы земель, на которые градостроительный регламент не устанавливается
- Земли лесного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли покрытые поверхностными водами
- Земли запаса

Границы территориальных зон

Жилые зоны:
- Ж1 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:
- ИТ — Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Производственные зоны:
- П1 — Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V-IV классов вредности

Зоны сельскохозяйственного использования:
- С1 — Зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
- С2 — Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

Зоны рекреационного назначения:
- Р1 — Зона сельских лесов, скверов, парков, бульваров, садов
- Р2 — Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны особо охраняемых территорий:
- ОХ2 — Зона территорий объектов культурного наследия

Зоны специального назначения:
- СН3 — Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев
- СН4 — Зона объектов специального назначения II-IV классов вредности

Зоны с особыми условиями использования территории
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций и объектов
- Придорожная полоса
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Объекты культурного наследия (ОКН)
- Памятник

1:15 000
в 1 сантиметре 150 метров

метров 300 0 300 600 900 1500 метров
240 180 120 60