Приложение № 1.1
к Правилам землепользования и застройки территории
муниципального образования "Сельское поселение "Деревня Верхняя Песочня"
Кировского района Калужской области

ООО «ПК ГЕО» 2023 г.
www.geo.su

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
муниципального образования "Сельское поселение "Деревня Верхняя Песочня" Кировского района Калужской области

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

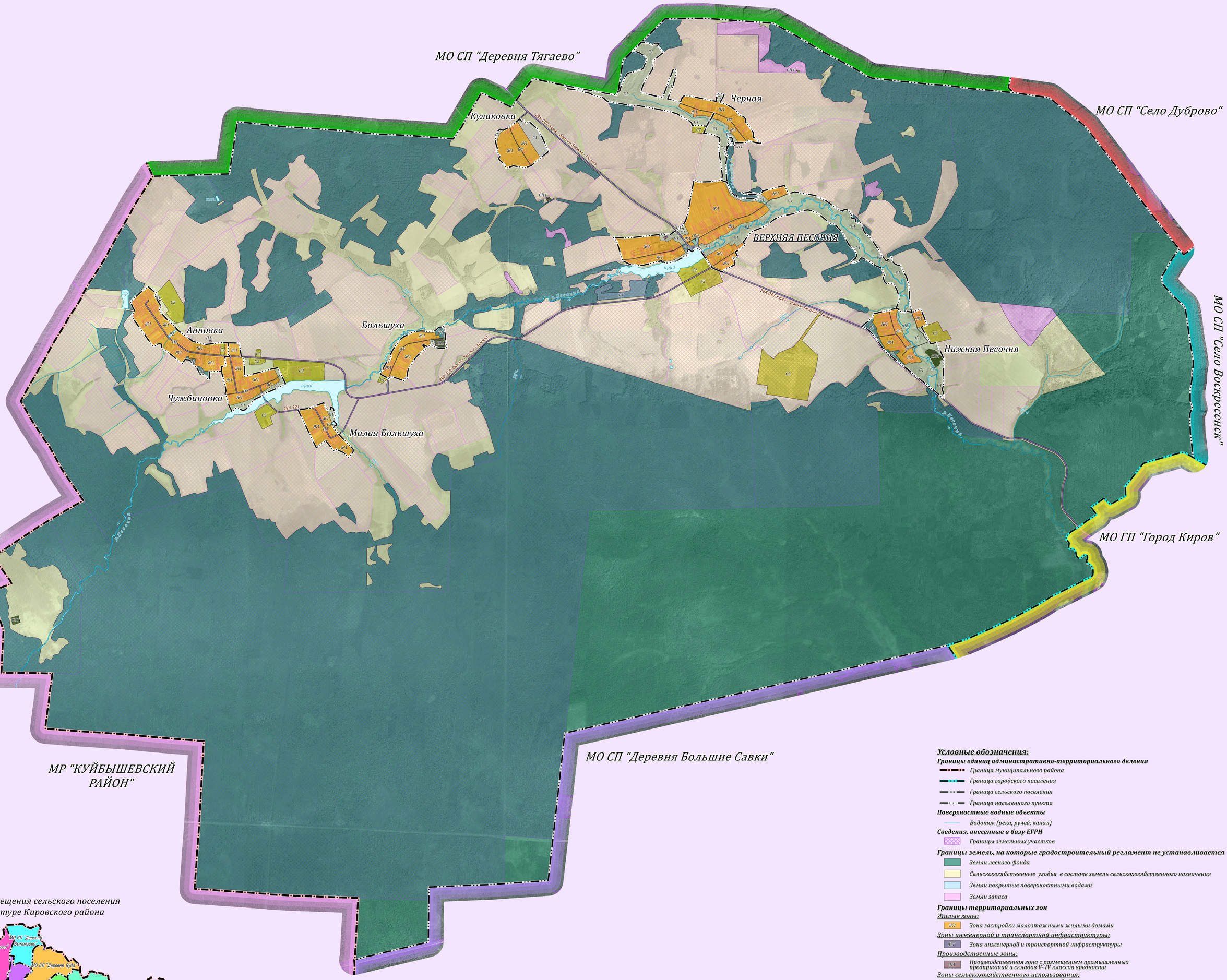

Схема размещения сельского поселения
в структуре Кировского района

1:15 000
в 1 сантиметре 150 метров
метров 300 240 180 120 60 0 300 600 900 1500 метров

Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления
- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты
- Водоток (река, ручей, канал)

Сведения, внесенные в базу ЕГРН
- Границы земельных участков

Границы земель, на которые градостроительный регламент не устанавливается
- Земли лесного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли покрытые поверхностными водами
- Земли запаса

Границы территориальных зон

Жилые зоны:
- Ж1 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:
- ИТ — Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Производственные зоны:
- П3 — Производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов V- IV классов вредности

Зоны сельскохозяйственного использования:
- С1 — Зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
- С2 — Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйственного производства

Зоны рекреационного назначения:
- Р1 — Зона сельских лесов, скверов, парков, бульваров, садов
- Р2 — Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища, пляжи)

Зоны особо охраняемых территорий:
- ОХ2 — Зона территорий объектов культурного наследия

Зоны специального назначения:
- СП3 — Зона размещения кладбищ, скотомогильников, крематориев
- СН4 — Зона объектов специального назначения II-IV классов вредности